



## Na predaj 3 izbový byt, 75 m<sup>2</sup>, Šváby, Prešov



**153 900 €**

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Švábska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Priechodná izba:	áno	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	75 m <sup>2</sup>	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Podlahová plocha:	75 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	75 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária Vaše nehnuteľnosti vám exkluzívne ponúka na predaj 3 izbový byt s loggiou na Švábskej ulici. Rozloha bytu je 75 m<sup>2</sup> a nachádza sa na 1./8. poschodí. Byt sa predáva zariadený. V blízkosti bytu sa nachádza plná občianska vybavenosť - škola, škôlka, zdravotné stredisko, obchody.

Dispozícia bytu:

kuchyňa

obývacia izba

spálňa s loggiou / zasklená /

detská izba

kúpeľňa s vaňou

samostatné WC

Údaje o byte:

rozloha bytu 75 m<sup>2</sup> + loggia

plastové okná

plávajúce podlahy

vstavaná skriňa v spálni

Náklady na bývanie sú cca 200 €/ mesiac. Orientácia bytu je východ/západ. Správcom bytového domu je Spravbytkomfort.

Bytový dom je zateplený.

Byt je možné financovať prostredníctvom hypotekárneho úveru, ktorý vám bezplatne pômožeme zabezpečiť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:

**Ing. Martin Lukáč**  
**0903287640**

E-mail:

***lukac@vasenehnutelnosti.sk***

